

Notas Explicativas**DEXCO**

Demonstrações Financeiras da Dexco S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2021.

Nota 15 – Arrendamentos**a) Ativos de direito de uso****Movimentação dos ativos de direito de uso**

	Controladora				Consolidado			
	Edifícios	Veículos	Outros	Total	Terras	Edifícios	Veículos	Outros
Saldo em 31/12/2019	7.063	128	320	7.511	536.253	10.296	1.095	8.077
Novos contratos	-	812	11.869	12.681	1.540	3.755	2.912	14.820
Atualizações	7.126	-	-	7.126	22.069	7.270	-	1.904
Depreciação no exercício (Resultado)	(4.745)	(194)	(720)	(5.659)	(1.325)	(5.709)	(1.506)	(4.343)
Depreciação no exercício (*)	-	-	-	-	(20.615)	-	-	-
Baixas de contratos	(526)	-	(94)	(620)	(239.722)	(526)	-	(94)
Variação cambial	-	-	-	-	1.558	-	-	762
Saldo em 31/12/2020	8.918	746	11.375	21.039	299.758	15.086	2.501	21.126
Novos contratos	2.250	-	-	2.250	14.265	5.548	439	3.423
Atualizações	2.454	-	-	2.454	41.292	2.530	11	672
Depreciação no período (Resultado)	(5.192)	(351)	(1.978)	(7.521)	(949)	(7.604)	(1.933)	(7.152)
Depreciação no período (*)	-	-	-	-	(18.812)	-	-	-
Baixas de contratos	(2.045)	-	-	(2.045)	-	(2.045)	(31)	-
Variação cambial	-	-	-	-	(741)	-	-	(396)
Saldo em 31/12/2021	6.385	395	9.397	16.177	334.813	13.515	987	17.673

(*) Valor contabilizado no custo de formação das reservas florestais na rubrica de ativo biológico.

Notas Explicativas

Demonstrações Financeiras da Dexco S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2021.

DEXCO**b) Passivos de arrendamento****Movimentação dos passivos de arrendamento**

	Controladora				Consolidado				
	Edifícios	Veículos	Outros	Total	Terras	Edifícios	Veículos	Outros	Total
Saldo em 31/12/2019	7.506	135	133	7.774	551.669	10.949	1.141	8.565	572.324
Novos contratos	-	812	11.869	12.681	1.540	3.755	2.912	14.820	23.027
Atualizações	7.126	-	-	7.126	22.069	7.270	-	1.904	31.243
Juros apropriados no exercício (Resultado)	474	21	292	787	2.233	990	91	1.130	4.444
Juros apropriados no exercício (*)	-	-	-	-	30.029	-	-	-	30.029
Baixa por pagamento	(5.358)	(343)	(659)	(6.360)	(42.996)	(6.537)	(2.218)	(5.045)	(56.796)
Baixas de contratos	(523)	-	(133)	(656)	(245.929)	(523)	-	(133)	(246.585)
Variação cambial	-	-	-	-	1.652	-	-	814	2.466
Saldo em 31/12/2020	9.225	625	11.502	21.352	320.267	15.904	1.926	22.055	360.152
Novos contratos	2.250	-	-	2.250	14.265	5.548	439	3.423	23.675
Atualizações	2.454	-	-	2.454	41.292	2.530	11	672	44.505
Juros apropriados no período (Resultado)	742	41	1.073	1.856	2.142	1.467	133	1.888	5.630
Juros apropriados no período (*)	-	-	-	-	29.971	-	-	-	29.971
Baixa por pagamento	(5.939)	(323)	(2.633)	(8.895)	(43.685)	(8.664)	(1.614)	(8.987)	(62.950)
Baixas de contratos	(2.185)	-	-	(2.185)	-	(2.185)	(34)	-	(2.219)
Variação cambial	-	-	-	-	(821)	-	-	(434)	(1.255)
Saldo em 31/12/2021	6.547	343	9.942	16.832	363.431	14.600	861	18.617	397.509

(*) Valor contabilizado no custo de formação das reservas florestais na rubrica de ativo biológico.

A Companhia apurou despesa de R\$ 8.897, relativos aos arrendamentos com prazo de contrato inferiores a 12 meses.

Contratos por prazo e taxa de desconto

Prazos dos contratos	Taxa % a.a.
Até 5 anos	7,37%
6 a 10 anos	10,72%
Acima de 10 anos	11,94%

Cronograma de vencimento dos passivos de arrendamento

	Controladora			Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2021		31/12/2020	31/12/2020
2022	7.012	25.794	2021	6.125	22.227
Total circulante	7.012	25.794	Total circulante	6.125	22.227
2023	3.204	19.734	2022	6.387	20.079
2024	2.401	16.435	2023	2.525	15.130
2025	2.319	15.571	2024	2.100	13.285
2026	1.896	15.115	2025	2.319	12.594
2027	-	16.076	2026	1.896	11.806
2028 - 2032	-	52.741	2027 - 2031	-	42.375
2033 - 2037	-	32.803	2032 - 2036	-	26.295
2038 - 2047	-	93.397	2037 - 2046	-	78.703
Acima 2048	-	109.843	Acima de 2047	-	117.658
Total não circulante	9.820	371.715	Total não circulante	15.227	337.925

Notas Explicativas

Demonstrações Financeiras da Dexco S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2021.

c) Efeitos de inflação

Ativos de direito de uso					Passivos de arrendamento				
	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
Fluxo real	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	Fluxo real	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Direito de uso	35.515	33.265	466.949	402.116	Passivo de arrendamento	19.861	25.933	1.064.922	1.000.112
Depreciação	(19.338)	(12.226)	(99.961)	(63.645)	Juros embutidos	(3.029)	(4.581)	(667.413)	(639.960)
	<u>16.177</u>	<u>21.039</u>	<u>366.988</u>	<u>338.471</u>		<u>16.832</u>	<u>21.352</u>	<u>397.509</u>	<u>360.152</u>
	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
Fluxo inflacionado	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	Fluxo inflacionado	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Direito de uso	45.977	41.165	1.773.872	993.201	Passivo de arrendamento	33.977	35.400	3.801.311	2.311.615
Depreciação	(20.258)	(12.837)	(194.791)	(106.420)	Juros embutidos	(5.207)	(6.147)	(2.087.548)	(1.363.102)
	<u>25.719</u>	<u>28.328</u>	<u>1.579.080</u>	<u>886.781</u>		<u>28.770</u>	<u>29.252</u>	<u>1.713.763</u>	<u>948.513</u>